

पत्रांक: 797-E/Policy/Quarter

दिनांक : /06/2016

NCR PS No.4876/2016

समस्त विभागाध्यक्ष/उमरे/इला., वरि. उप महाप्रबंधक, उप महाप्रबंधक/सा. मु.प्रशा. अधि/नि मंडल रेल प्रबन्धक/कार्मिक, उत्तर मध्य रेलवे, इलाहाबाद, आगरा एवं झांसी।  
मुख्य कारखाना प्रबंधक, उत्तर मध्य रेलवे, वैगन रिपेयर शॉप झांसी।  
मुख्य कारखाना प्रबंधक, उत्तर मध्य रेलवे, रेल रिप्रिंग कारखाना, सिधौली (ग्वालियर)।  
चेयरमैन/आरआरसी/उत्तर मध्य रेलवे/इलाहाबाद।  
उप मुख्य सामग्री प्रबंधक/झांसी, उप मु. अभि/सीपीओएच/इला., उप मु. अभि./सीएसपी इला.  
प्रिन्सिपल - सुपरवाइजरस ट्रेनिंग सेन्टर, झांसी, सिविल ट्रेनिंग सेन्टर, कानपुर, इण्डिया रेलवे ट्रैक मशीन ट्रेनिंग सेन्टर, इलाहाबाद, एरिया ट्रेनिंग सेन्टर, झांसी, बेसिक ट्रेनिंग सेन्टर, लोको, झांसी, बेसिक ट्रेनिंग सेन्टर, सी एण्ड डब्लू/झांसी, बेसिक ट्रेनिंग सेन्टर, वैगन वर्कशॉप, झांसी, सी एण्ड डब्लू, ट्रेनिंग सेन्टर, कानपुर, परमानेंट वे ट्रेनिंग सेन्टर, झांसी, ट्रान्सपोर्टेशन ट्रेनिंग सेन्टर, सूबेदारगंज, इला., इलेक्ट्रिक ट्रेनिंग सेन्टर/टीआरडी/झांसी, इलेक्ट्रिक ट्रेनिंग सेन्टर, कानपुर, मु.प्रा. अधि./आईआरपीएमयू/नई दिल्ली  
उप मुख्य इंजी/ब्रिज/लाइन/इला./झांसी एवं आगरा, एक्स ई एन/ब्रिज लाईन/झांसी।  
व.स.वि.स/कैश एवं पे/उमरे/इलाहाबाद।

Sub: - Leasing/ Hiring of Private Houses for Residential Use of Railway  
Gazetted Officers- Delegation of Powers to Zonal Railways.

The copy of Railway Board's letter No. 2005/LMB/12/Master Circular dated 01.06.2016 is sent herewith for your information, guidance and necessary action.

Policy letters circulated under NCRPS Nos. may also be downloaded from website  
[www.ncr.indianrailways.gov.in](http://www.ncr.indianrailways.gov.in)  
(About us/Department/Personnel/NCR Policy Circulars)

DA: As above.

(V.P. Singh)

Sr. Personnel Officer/HQ  
For General Manager/P

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु—

1. कार्यालय अधीक्षक, उत्तर मध्य रेलवे, इलाहाबाद।
2. मुख्य विधि सहायक, उत्तर मध्य रेलवे, इलाहाबाद।
3. मुख्य स्टाफ एण्ड वेलफेयर इन्सपेक्टर, उत्तर मध्य रेलवे, इलाहाबाद।
4. मुख्य कार्यालय अधीक्षक/एससी-एसटी, उत्तर मध्य रेलवे, इलाहाबाद।
5. महामंत्री, एन सी आर ई एस
6. महामंत्री, एन सी आर एम यू
7. महामंत्री, एन सी आर पी ओ ए
8. महामंत्री एस सी/एस टी एशोसिएशन
9. महामंत्री ओबीसी एशोसिएशन

महाप्रबन्धक कार्यालय  
उपर मध्य रेलवे, इलाहाबाद

03 JUN 2016

महाप्रबन्धक / सचिव

भारत सरकार GOVERNMENT OF INDIA  
रेल मंत्रालय MINISTRY OF RAILWAYS  
(रेलवे बोर्ड RAILWAY BOARD)

RBL-2016-1173

No.2005/LMB/12/Master Circular

3-6-16

New Delhi, dated 01/06/2016

The General Managers,  
All Indian Railways, Production Units, CORE  
DG/RDSO

(as per Standard list)

Copy to  
Dy GM/9

114

मु0का0अधि0

मु0का0अधि0 (प्रशा0)

उप मु0का0अधि0 (राज)

उप मु0का0अधि0 (मुख्या0)

अध्यक्ष (रे0म0प्र0)

उप मु0का0अधि0(आर)

प्र0का0 अधि0 (राज)

प्र0का0 अधि0 (मु0का0)

प्र0का0 अधि0 (आइ)

स0का0 अधि0 (भर्ती)

स0का0 अधि0 (मुख्या0)

मु0का0 अमीक्षक/का0 अधि0

Sub.: Leasing/hiring of private houses for residential use of railway Gazetted Officers-delegation of powers to Zonal Railways.

Ref:- Board's letter No.2005/LMB/12/Master Circular dated 05.05.2006.

\*\*\*

In relaxation of provisions contained in Para 1917 of Indian Railway Code for the Engineering Department 2012, General Managers of the Zonal Railways, Production Units and CORE and Director General/RDSO are hereby authorized to hire/lease as per following ceiling limit on numbers of private houses for residential use of Railway Gazetted Officers subject to usual terms and conditions:-

S.No.	Power Delegated To	Ceiling on Number of houses/Quarters authorized
1	GMs of Zonal Railways	50 (Fifty only)
2	GM of Northern Railway	100 (Hundred only)
3	GMs of Production Units	15 (Fifteen only)
4	GM / CORE	50 (Fifty only)
5	DG/RDSO	05 (Five only)

The above said delegation of power is subject to the following:-

(i) Number of houses to be taken on lease/hire should be bare minimum and not more than the upper ceiling limit prescribed as above.

(ii) Division/Extra Divisional Unit, while sending the proposal to HQ for GM's approval should have the following certificate personally signed by the DRM/Head of Extra Divisional Unit:-

"This is certified that there is no vacant railway quarter or quarter likely to be vacated in the near future, as per entitlement of the officer(s) at the place of posting in this Division/Extra Divisional Unit"

Similar certificate has to be given by Dy. GM(G) for Head Quarter Officers.

(iii) Houses would be taken on lease only in case of non-availability of the Railway Quarters of the entitled type. Availability of Railway quarters of other Zonal Railway at the particular station would also be explored. Before applying for leased accommodation,

महाप्रबन्धक	
अपर महाप्रबन्धक	
मु. का. अधि.	✓
मु. यांत्रिक अभि.	
प्र. मु. अभि.	✓
मु. वि. अभि.	
मु. सं. एवं दू. सं. अभि.	
मु. परि. प्र.	
मु. वा. प्र.	2
मु. चिकित्सा निवे.	
मु. प्रशा. अधि. (नि.)	(i)
मु. प्र. अधि. / भारे. परि. प्र. इ.	
वरि. उप महाप्रबन्धक	
वि. सं. एवं मु. ले. अधि.	(ii)
मु. संरक्ष. अधि.	
भण्डार नियंत्रक	
मु. सु. आ. (रि. सु. व.)	
म. रे. प्र. / इलाहाबाद	✓
म. रे. प्र. / आगरा	✓
म. रे. प्र. / झांसी	✓
मु. का. प्र. / झांसी	✓
मु. का. प्र. / सिथाली	✓
उप महाप्रबन्धक (सा.)	✓
मु. जन. सं. अधि.	
उप वि. सं. एवं मु. ले. अधि. / सु. प्र.	(iii)

- 2 -

the officer has to enroll himself for allotment of railway quarters. As soon as some vacant railway quarter as per his/her entitlement is offered, the officer has to vacate the leased accommodation and the lease would be terminated immediately. A provision to this effect should be incorporated in the lease agreement.

(iv) Every lease case has to be concurred by the FA&CAO and approved by the General Manager.

3. This order will come into force from the date of issue.

4. This issues with the concurrence of the Finance Directorate of the Ministry of Railways.



**(Ramesh Kumar)**  
**Director/ Land & Amenities**  
**Railway Board**

**No.2005/LMB/12/Master Circular**

**New Delhi, dated 01/06/2016**

Copy to:-

1. FA&CAOs, All Indian Railways.
2. Deputy Controller and Auditor General of India (Railways), 224, Railway Bhavan, New Delhi.
3. The Principal Director of Audit, Northern Railway, New Delhi.



**For Financial Commissioner/Railways**

Copy to: Budget, E(G), G(Acc), E(Welfare), E(LR), F(X)I & F(X)II Branches of Railway Board.

4876  

---

Quarter

sd